

第三回 河北町立小中学校整備委員会

日時：令和 7 年 7 月 2 日（水）

午後 3 時 3 0 分～

場所：河北町役場 3 階 3 0 1 会議室

次 第

委嘱状の交付

1 開 会

2 教育長あいさつ

3 委員長あいさつ

4 協 議

（１）計画地・整備方法の検討について

（２）整備コンセプトの検討について

（３）その他

5 その他

6 閉 会

河北町立小中学校整備委員会 委員名簿

No.	氏 名	委員区分	備 考
1	真木 吉雄	学識経験者	
2	岡田 桂司	地区住民代表	区長会副会長(西里支部長)
3	佐藤 眞潮	地区住民代表	区長会長(溝延支部長)
4	太田 勝志	地区住民代表	区長会副会長(谷地副支部長)
5	布川 雄二	地区住民代表	区長会副会長(谷地支部長)
6	岡崎 喜代高	地区住民代表	区長会 (谷地西部地区)
7	中野 劭	地区住民代表	区長会副会長(北谷地支部長)
8	秋場 一憲	小中学校長	校長会長 (谷地南部小学校長)
9	原田 正明	小中学校長	校長会副会長 (河北中学校長)
10	岡田 良彦	保護者代表	西里地区
11	鈴木 幸二	保護者代表	溝延地区
12	岸 大地	保護者代表	谷地中部地区
13	佐藤 衛	保護者代表	谷地南部地区
14	齋藤 耕宏	保護者代表	谷地西部地区
15	縄 源太	保護者代表	北谷地地区
16	志田 道広	保育施設設置者代表	かほくあいこども園園長
17	鴨田 望	学童クラブ指導者代表	さくらクラブ施設長

事務局

	氏 名		備 考
	板坂 憲助	事務局	教育長
	宇野 勝	事務局	学校教育課長
	森 暢仁	事務局	学校教育課 教育主幹
	鈴木 玄輝	事務局	学校教育課 指導主事
	後藤 理子	事務局	学校教育課 教育振興係長
	阿部 裕介	事務局	学校教育課 教育振興係主査



- 計画地・整備方法の検討
- 整備コンセプトの検討





第2回整備委員会での意見（概要）

- ①小中一貫型小学校・中学校として計画する（再確認）
- ②校地面積を十分確保できる候補地を選ぶ
- ③令和13年度開校を目標とする
- ④授業で利用するグラウンドは、安全に移動できる位置とする（校地内で、現在の校舎配置が望ましい）
- ⑤国庫補助金を基本とし、必要に応じてより交付税措置率の高い起債の利用等を検討する
- ⑥プールは維持管理の負担が大きいため、町民プールの利用を検討する
- ⑦駐車場は近隣公共施設を含め、できるだけ多く整備する



前回委員会でのご意見をもとに候補地と整備方法を検討

候補地は、敷地面積、通学距離、安全性、都市計画、その他の5つの視点で用地の評価を行い、総合的に検討(候補地カルテ参照)



候補地の検討結果（報告）

候補地07 ： 河北中学校校地

候補地08-1 ： 新規取得候補地①【サハトベに花北側周辺】

※候補地08-2の新規取得候補地②については、幹線道路からのアプローチが難しいと判断し、候補地から外しました。



候補地・整備方法検討タイプ（案）

A－１ 河北中学校校地に、小学校を増築

A－２ 河北中学校校地に、小学校と中学校を新築

①工事中も既存校舎を利用し、南側に新校舎を配置

②工事中は仮設校舎を利用し、北側に新校舎を配置

B 新規に用地を取得し、小学校と中学校を新築

前回意見にもとづく検討の視点（案）

（１）配置の可能性と計画地の利用方法

（２）整備スケジュール

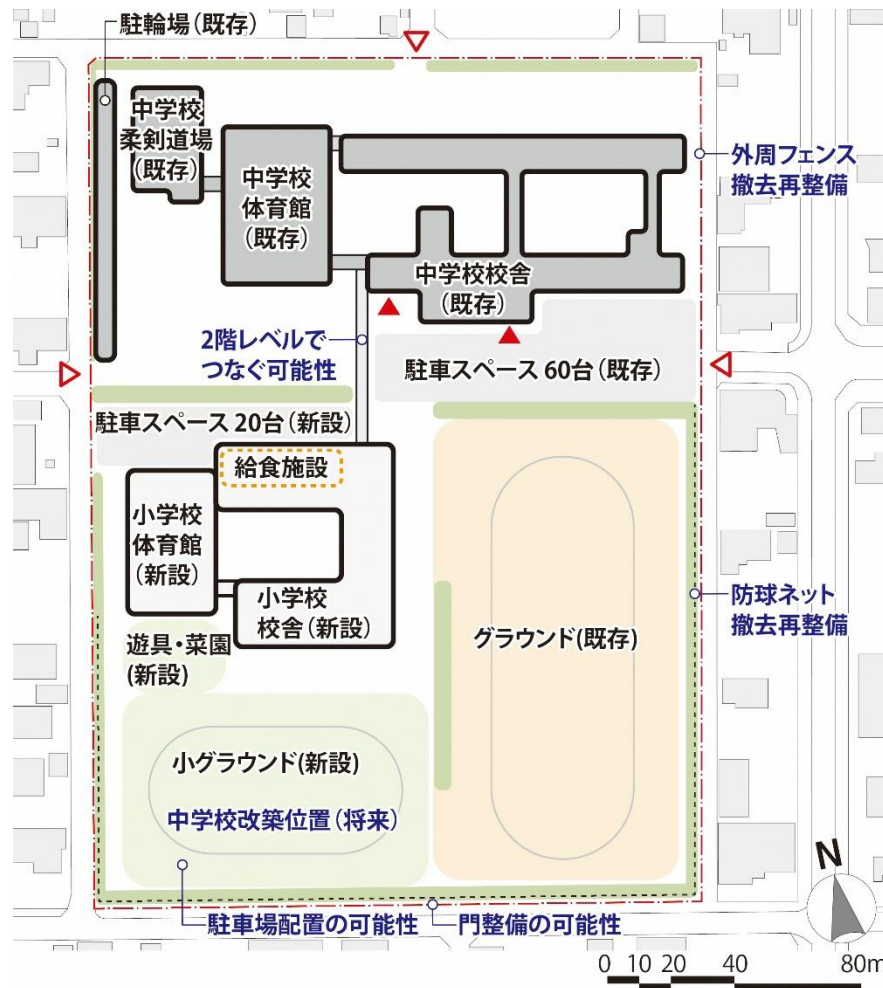
（３）事業コスト（補助金・交付金を考慮）



校舎配置・コストイメージ検討条件（仮）

新校舎	： 3階建て（補助金対象面積を基本）
体育館	： 小中学校それぞれに設ける（平屋建て）
柔剣道場※	： 既存施設を利用する
授業で利用するグラウンド	： 校地内に整備（既存同等のトラック寸法）
野球場・テニスコート※	： 廃校地や町内既存テニスコートを利用
ナイター設備※	： 設けない（門等の保安照明を除く）
学校プール※	： 設けない（町民プールを利用）
給食調理室	： 校舎と一体で設ける（児童生徒分の食数）
駐車台数	： 80台分以上（教職員・スタッフ数+20台程度）
バスロータリー	： 校地内に設ける（駐車・整備スペースは設けない）
放課後児童クラブ	： 別途検討

※赤文字は、再確認を含め、本委員会でご意見をいただきたい条件



A-1タイプのイメージ

河北中学校校地に、小学校を増築

■事業コストイメージ

[施設整備費]

①小学校校舎整備費	約7,200㎡	補助事業
②中学校校舎整備費	—	
③給食施設	約450㎡	一部補助事業
④解体工事費	—	
⑤校庭外構整備費	約7,500㎡	
⑥仮設校舎賃貸借	約5,000㎡	

[用地関連費]

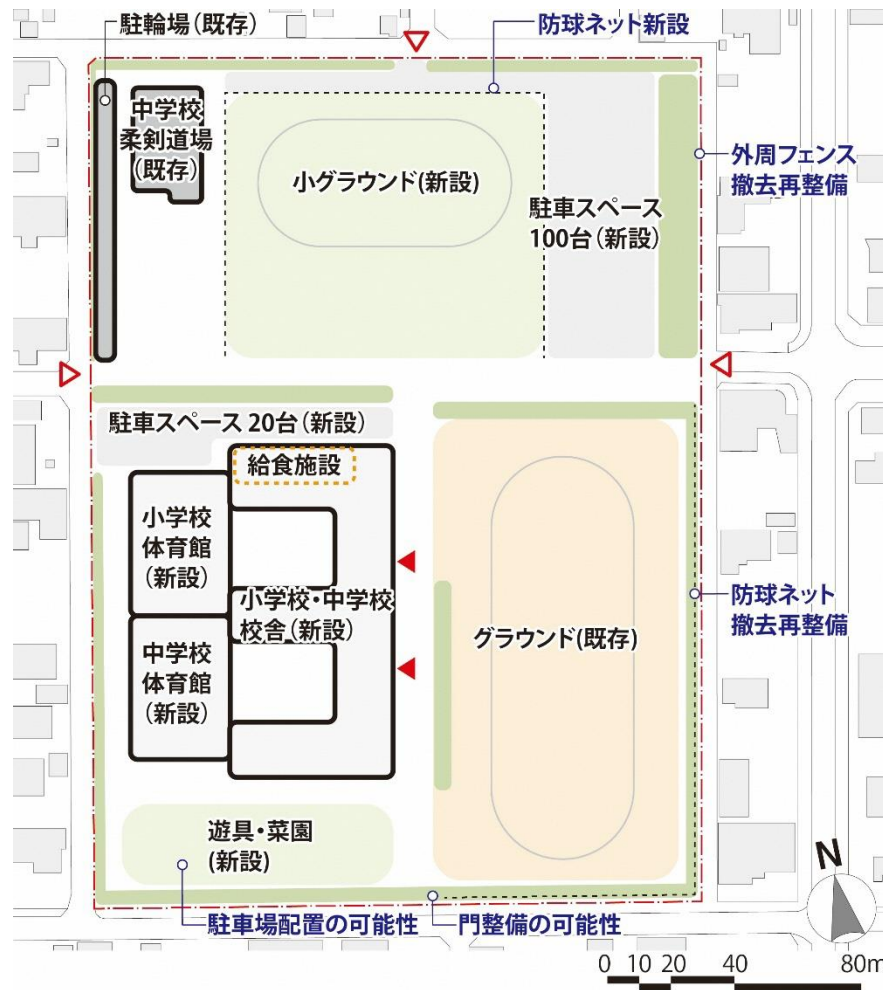
⑦用地取得費	—
⑧造成費	—

施設整備コスト比 (基準) 中学校校舎改修費を除く

■事業工程イメージ

令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	令和14年度	令和15年度
基本構想 基本計画	パブコメ 設計者選定	基本設計 実施設計・申請	施工者選定	統合小学校+一部中学校 新校舎建設	校庭 整備	■統合小開校		

※イメージ図は、校舎配置・コストイメージ検討条件（仮）をもとに、検討タイプのイメージとして 6
コスト試算用に作成した図であり、配置計画の検討図ではありません。



A-2-①タイプのイメージ

河北中学校校地に、小学校・中学校を新築(仮設なし)

■事業コストイメージ

[施設整備費]

①小学校校舎整備費	約7,200㎡	補助事業
②中学校校舎整備費	約7,200㎡	単独事業
③給食施設	約450㎡	一部補助事業
④解体工事費	約9,000㎡	
⑤校庭外構整備費	約13,500㎡	
⑥仮設校舎賃貸借	—	

[用地関連費]

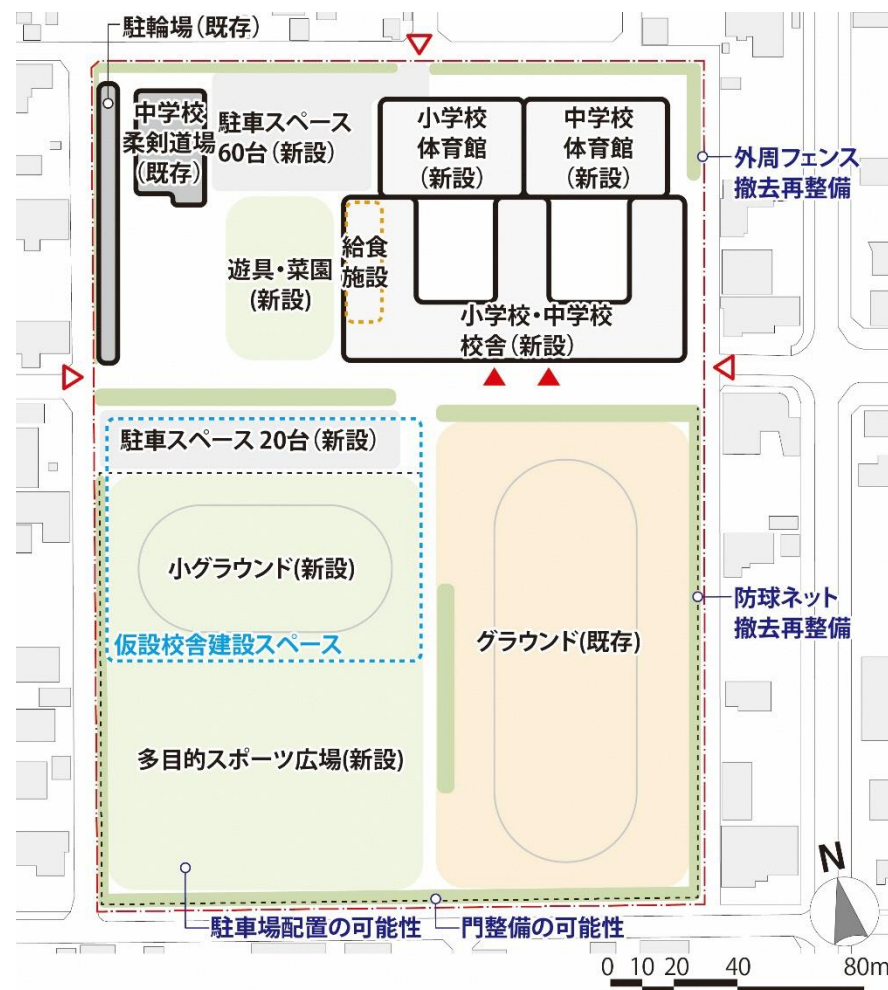
⑦用地取得費	—
⑧造成費	—

施設整備コスト比 約2.1倍

■事業工程イメージ

令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	令和14年度	令和15年度
基本構想 基本計画	パブ コメ 設計者選定	基本設計 実施設計・申請	施工者選定	統合小学校・中学校 新校舎建設	既存 解体	統合小開校 校庭整備		

※イメージ図は、校舎配置・コストイメージ検討条件(仮)をもとに、検討タイプのイメージとして 7
コスト試算用に作成した図であり、配置計画の検討図ではありません。



A-2-②タイプのイメージ

河北中学校校地に、小学校・中学校を新築(仮設校舎あり)

■事業コストイメージ

[施設整備費]

①小学校校舎整備費	約7,200㎡	補助事業
②中学校校舎整備費	約7,200㎡	単独事業
③給食施設	約450㎡	一部補助事業
④解体工事費	約9,000㎡	
⑤校庭外構整備費	約7,500㎡	
⑥仮設校舎賃貸借	約5,000㎡	

[用地関連費]

⑦用地取得費	—
⑧造成費	—

施設整備コスト比 約2.4倍

■事業工程イメージ



※イメージ図は、校舎配置・コストイメージ検討条件(仮)をもとに、検討タイプのイメージとして 8
コスト試算用に作成した図であり、配置計画の検討図ではありません。



Bタイプのイメージ

新規取得用地に、小学校・中学校を新築

■事業コストイメージ

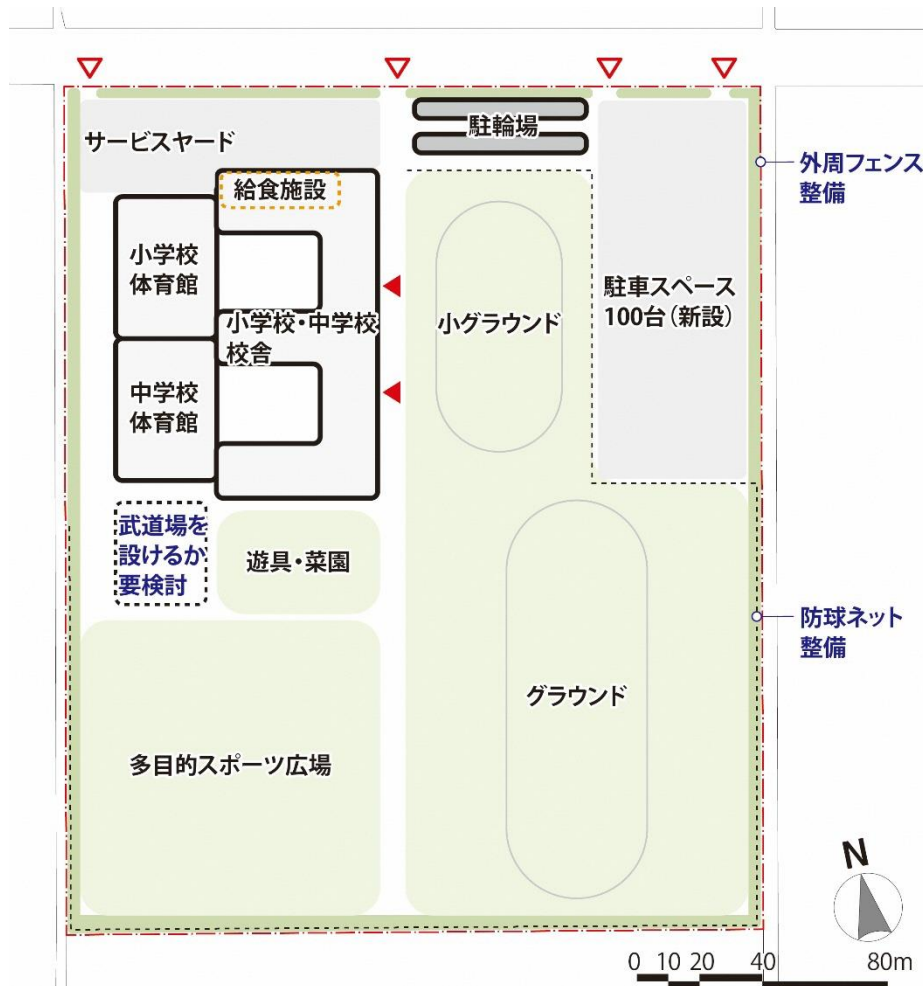
〔施設整備費〕

①小学校校舎整備費	約7,200㎡	補助事業
②中学校校舎整備費	約7,200㎡	単独事業
③給食施設	約450㎡	一部補助事業
④解体工事費	—	
⑤校庭外構整備費	約33,200㎡	
⑥仮設校舎賃貸借	—	

〔用地関連費〕

⑦用地取得費	約52,000㎡
⑧造成費	約52,000㎡

施設整備コスト比 約2.2倍 既存中学校校舎は残地



■事業工程イメージ

令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	令和14年度	令和15年度
基本構想 基本計画	パブ コメ	用地取得 測量・造成設計	設計者選定 基本設計 実施設計・申請 造成工事・インフラ整備等	施工者選定	統合小学校・中学校 新校舎建設・校庭整			■統合小開校

※イメージ図は、校舎配置・コストイメージ検討条件（仮）をもとに、検討タイプのイメージとして
コスト試算用に作成した図であり、配置計画の検討図ではありません。 9



河北町小中学校整備の基本コンセプト（素案）

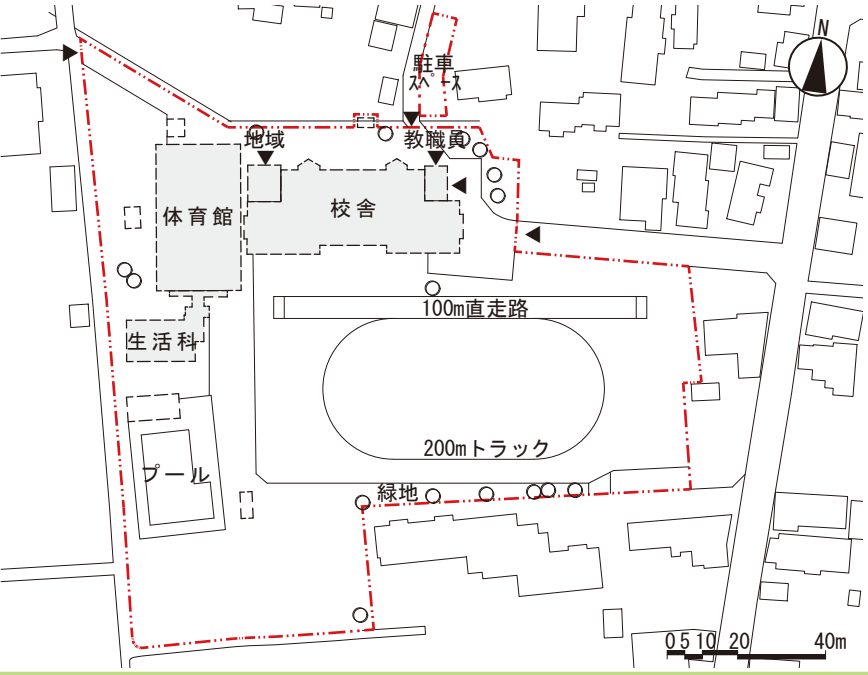
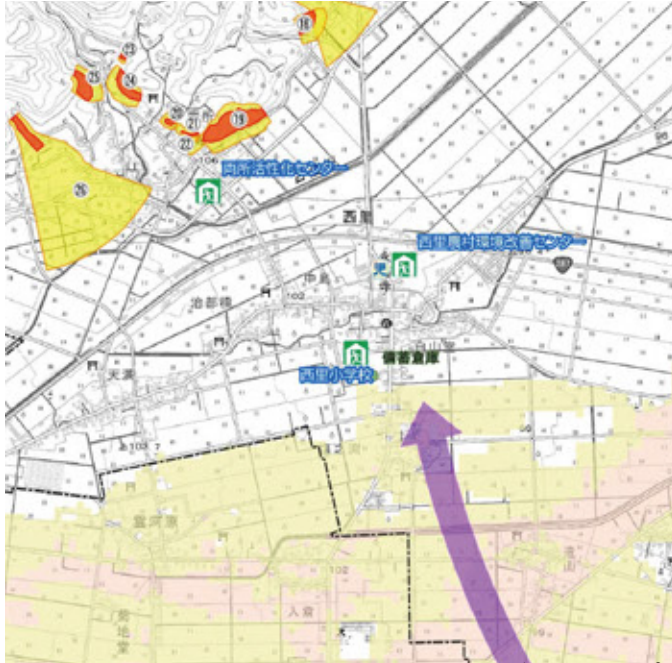
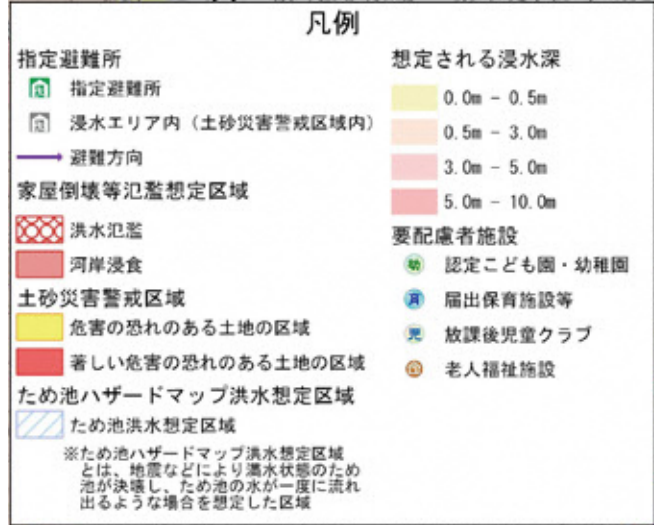
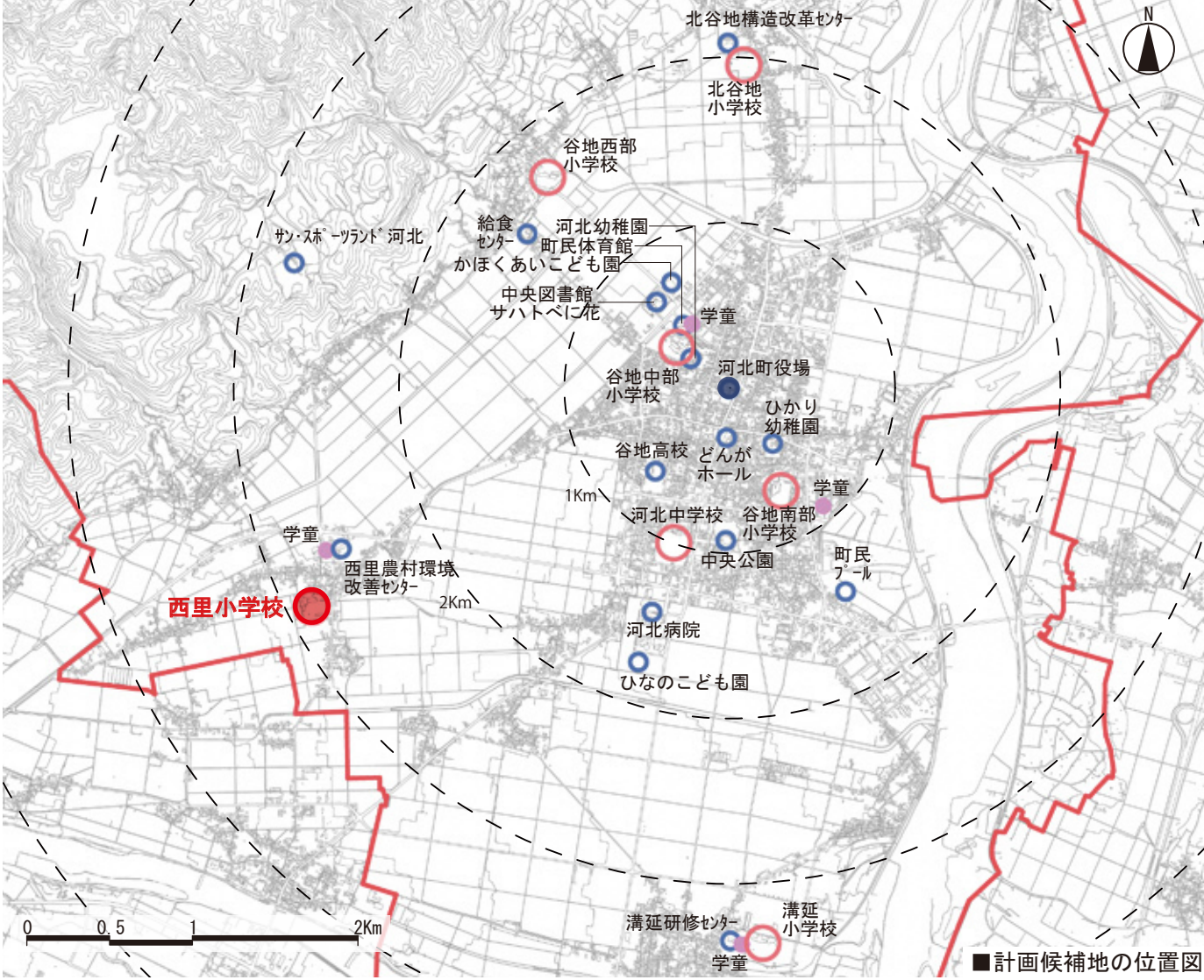
1. 河北町の小学校・中学校 9 年間の学びを一つにつなぐ学校づくり
2. 子供と教職員がいきいきと活動・交流できる、ゆとりある学び・育ちの場
3. 一人一人の発達段階や特性に応じ、様々な学習の場・居場所を選べる環境
4. 学校と地域の歴史・文化を継承し、ふるさと愛を育む学校
5. 安全安心で災害に強く、誰もが集う学校

■用地選定の評価項目と評価基準

評価分野	評価項目		評価の考え方	評価基準		
				◎	○	-
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	50,000 ㎡以上	25,000 ㎡以上 50,000 ㎡未満	25,000 ㎡未満
通学距離	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	2km 未満	2km 以上 4km 未満	4km 以上
	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	3km 未満	2km 以上 4km 未満	4km 以上
安全性	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	0.5m 未満	0.5m 以上
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外		区域内
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外		区域内
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	500m 以内に無		有
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	内		外
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	500m 以内	500m 以上 1km 未満	1km 以上
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	500m 以内	500m 以上 1km 未満	1km 以上
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地		私有地
	5-2	計画区域	区域区分	用途区域	都市計画区域	農業振興地域

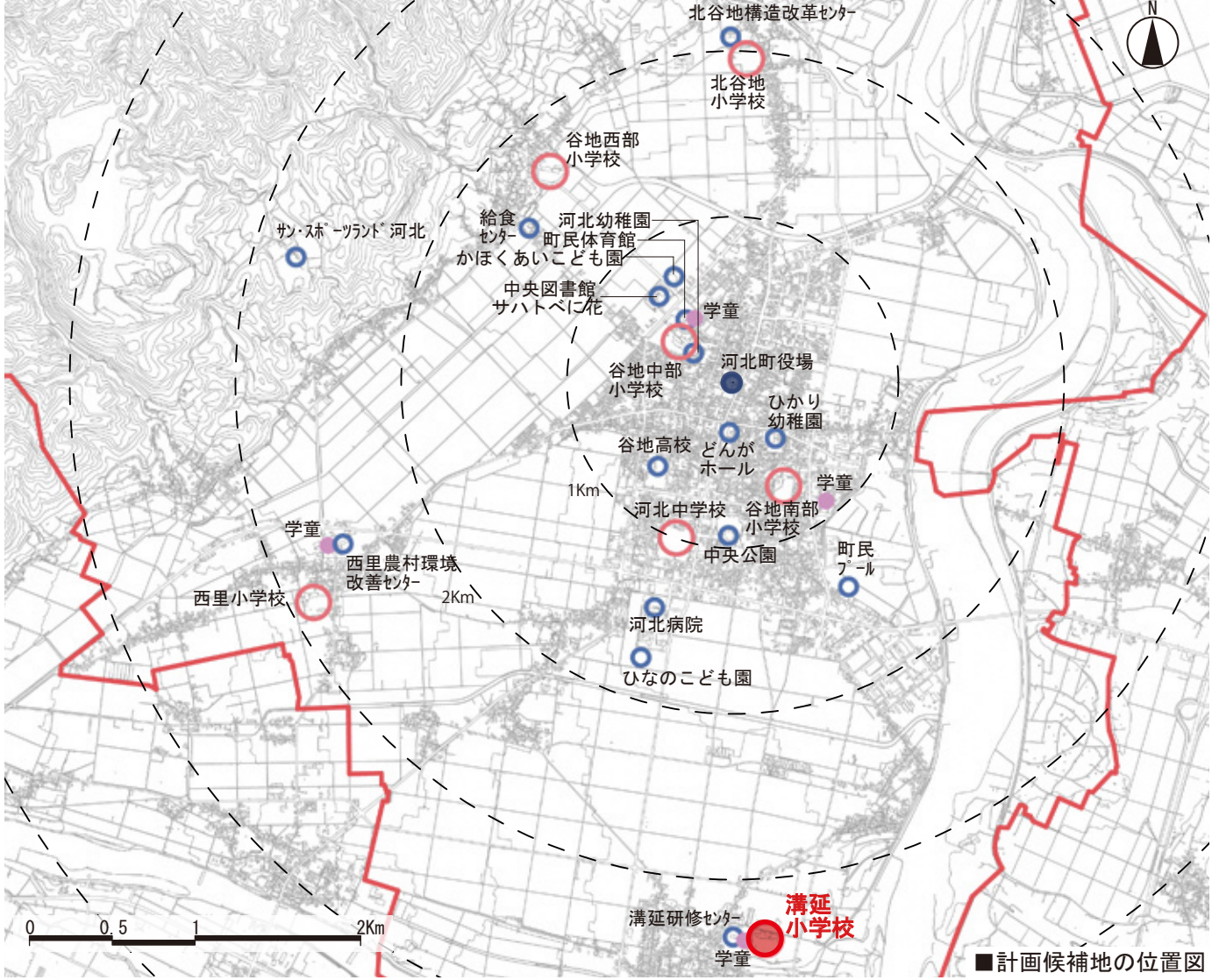
■候補地カルテ

候補 1					
西里小学校					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	18,686 m ²	-
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	3.0km	○
安全性	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	4.2km	-
	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	◎
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外	◎
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	外	-
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	嶋団地公園 1.5km	-
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	西里農村環境改善センター 300m	◎
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地	◎
	5-2	計画区域	区域区分	都市計画区域	○

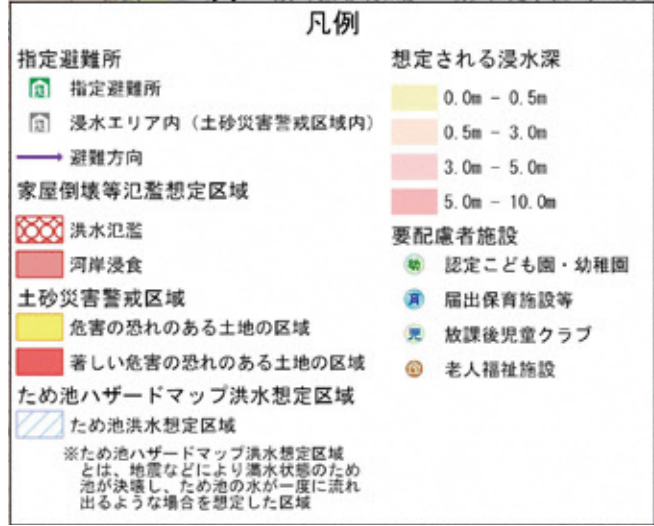


■候補地カルテ

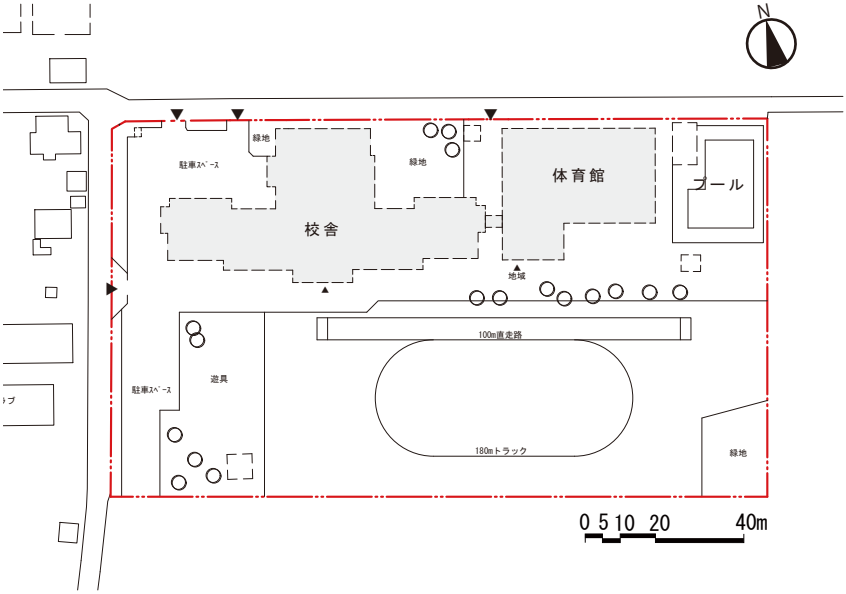
候補 2					
溝延小学校					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	19,932 m ²	-
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	4.0km	-
通学距離	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	5.3km	-
安全性	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	0.5m 以上	-
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外	◎
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	外	-
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	溝延本丸公園 400m	◎
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	溝延研修センター 100m	◎
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地	◎
	5-2	計画区域	区域区分	都市計画区域	○



■計画候補地の位置図



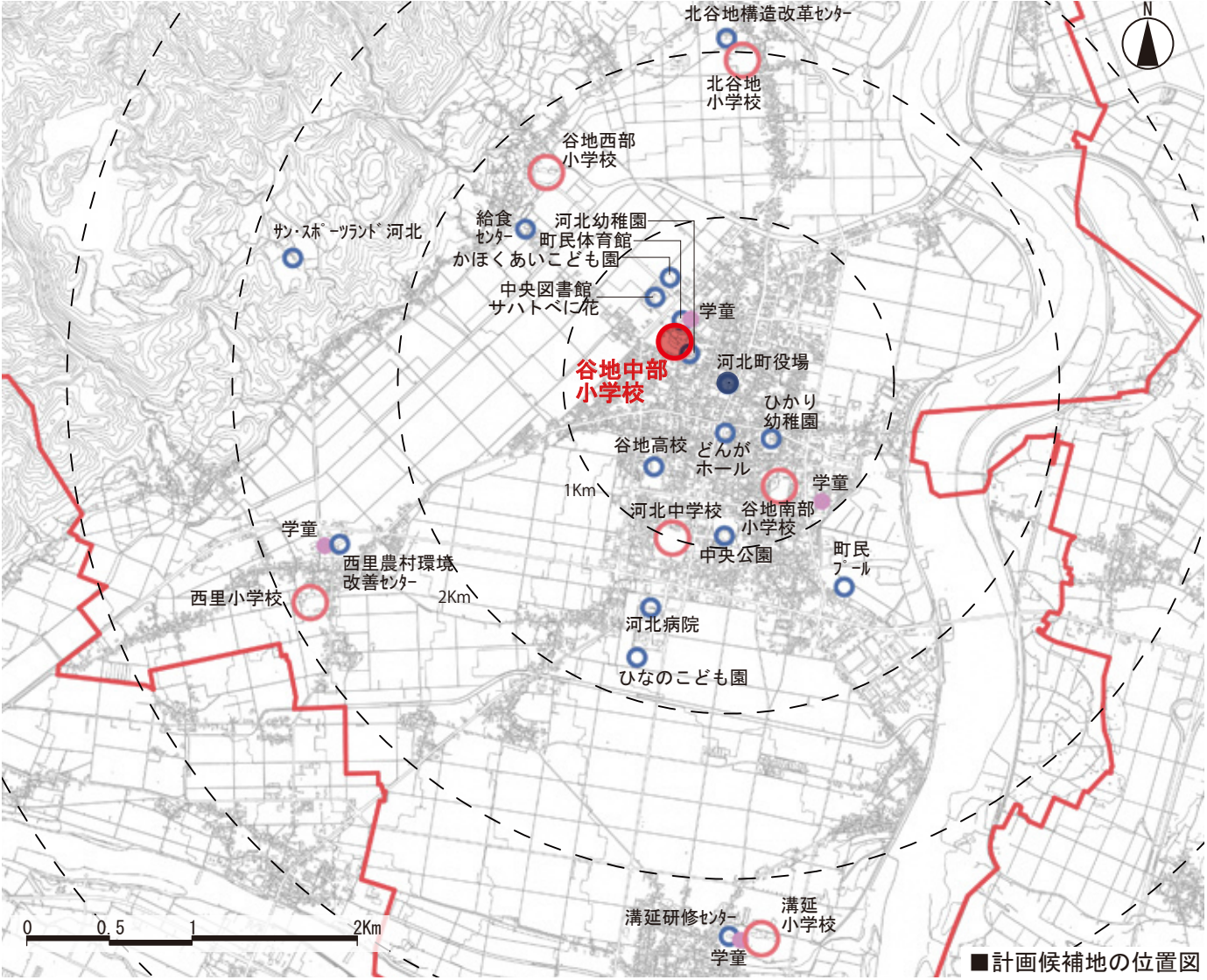
■河北町防災ハザードマップ



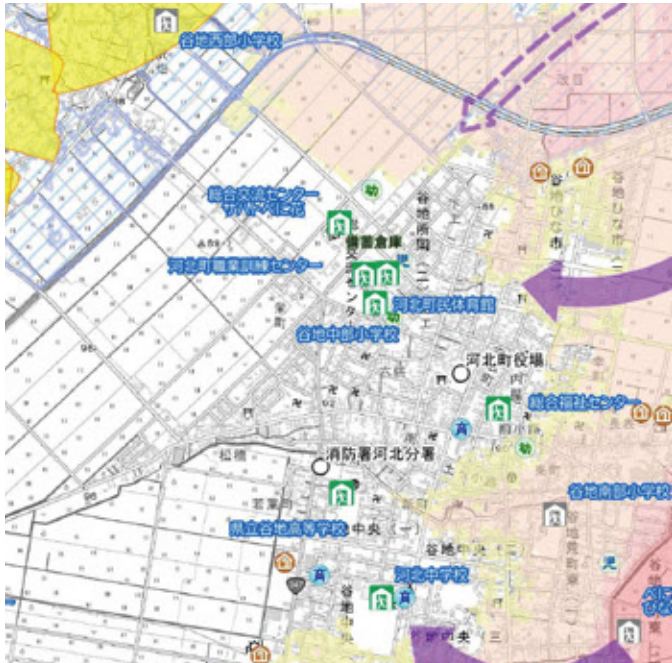
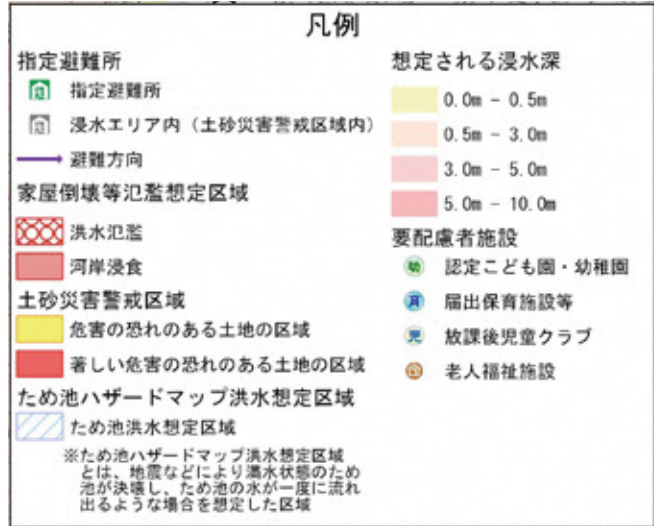
■溝延小学校敷地の現況図

■候補地カルテ

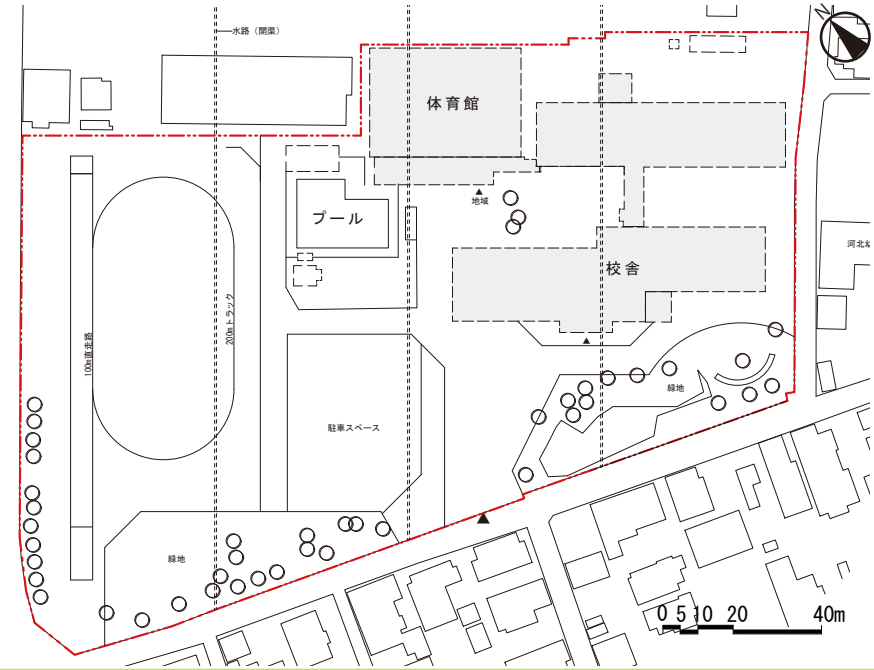
候補 3					
谷地中部小学校					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	27,874 m ²	○
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	1.0km	◎
通学距離	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	3.6km	○
安全性	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	◎
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外	◎
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	内	◎
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	所岡中部公園 150m	◎
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	町民体育館 50m	◎
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地	◎
	5-2	計画区域	区域区分	用途区域	◎



■計画候補地の位置図



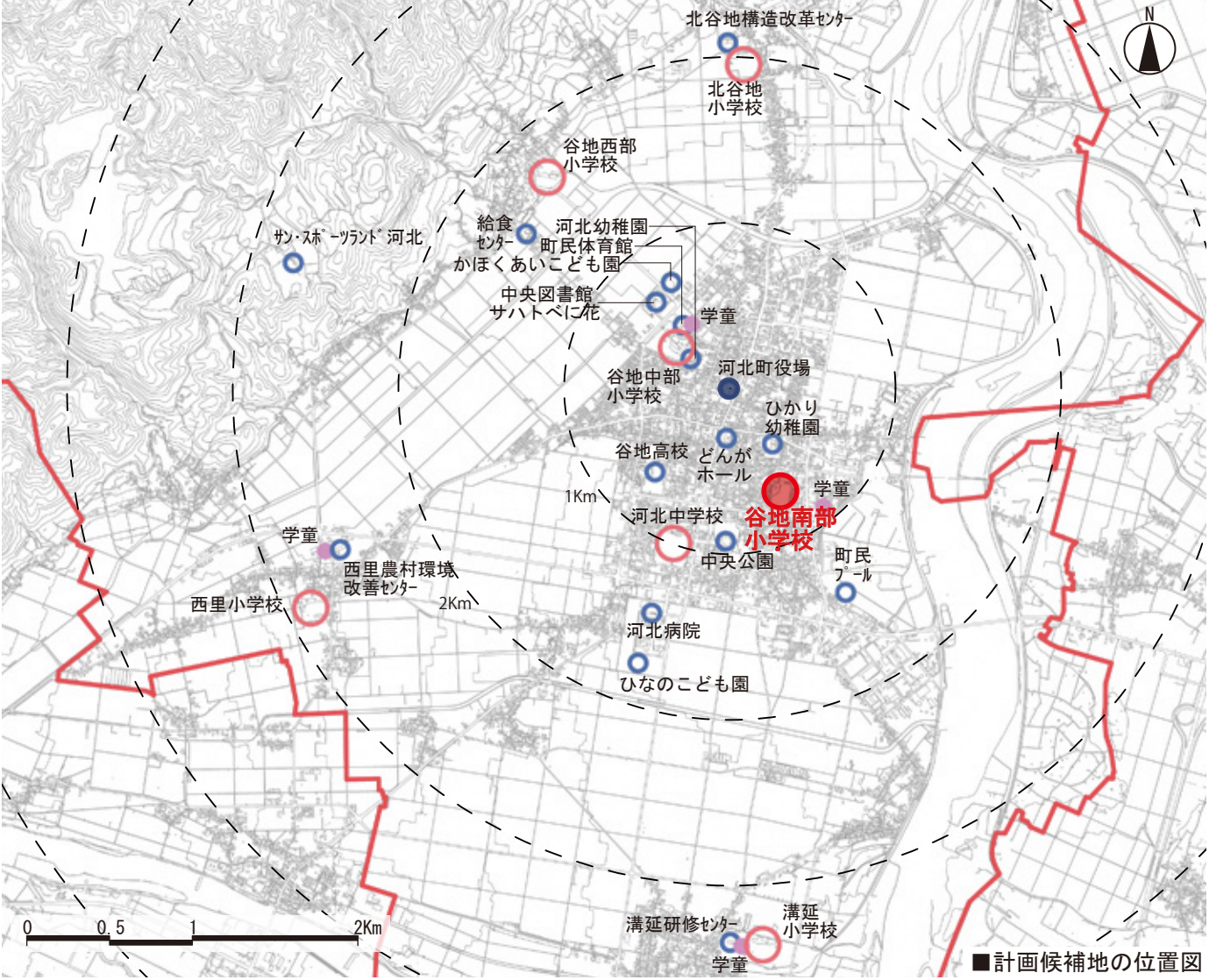
■河北町防災ハザードマップ



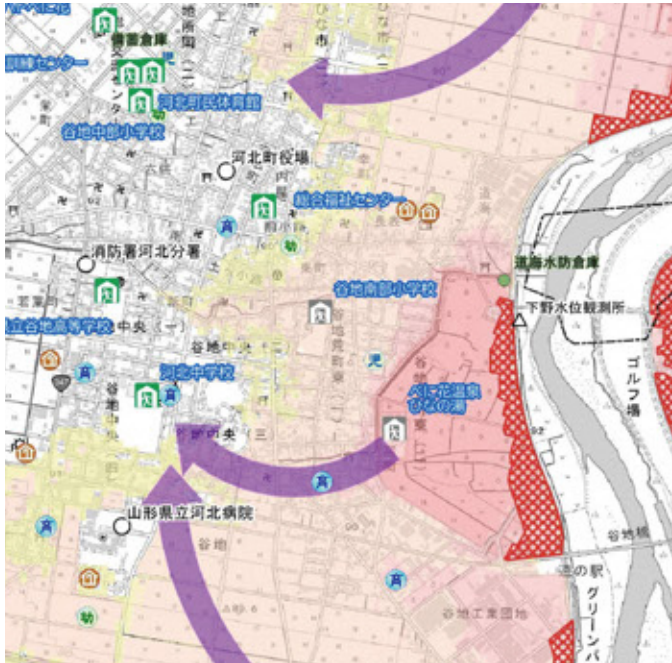
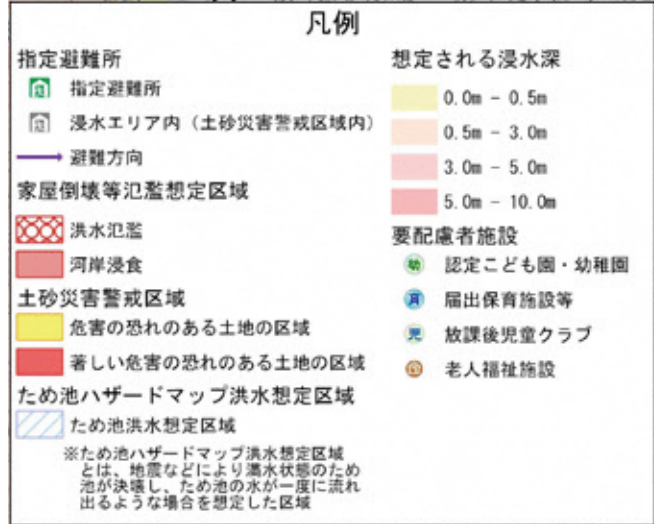
■谷地中部小学校敷地の現況図

■候補地カルテ

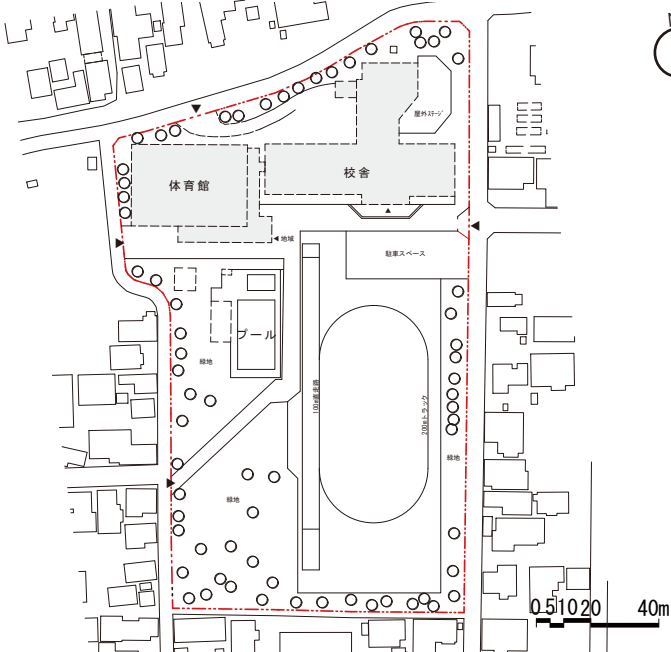
候補 4					
谷地南部小学校					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	22,855 m ²	-
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	1.0km	◎
安全性	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	2.7km	◎
	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	0.5m 以上	-
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外	◎
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	内	◎
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	荒町東公園 200m	◎
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	町民プール 500m	○
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地	◎
	5-2	計画区域	区域区分	用途区域	◎



■計画候補地の位置図



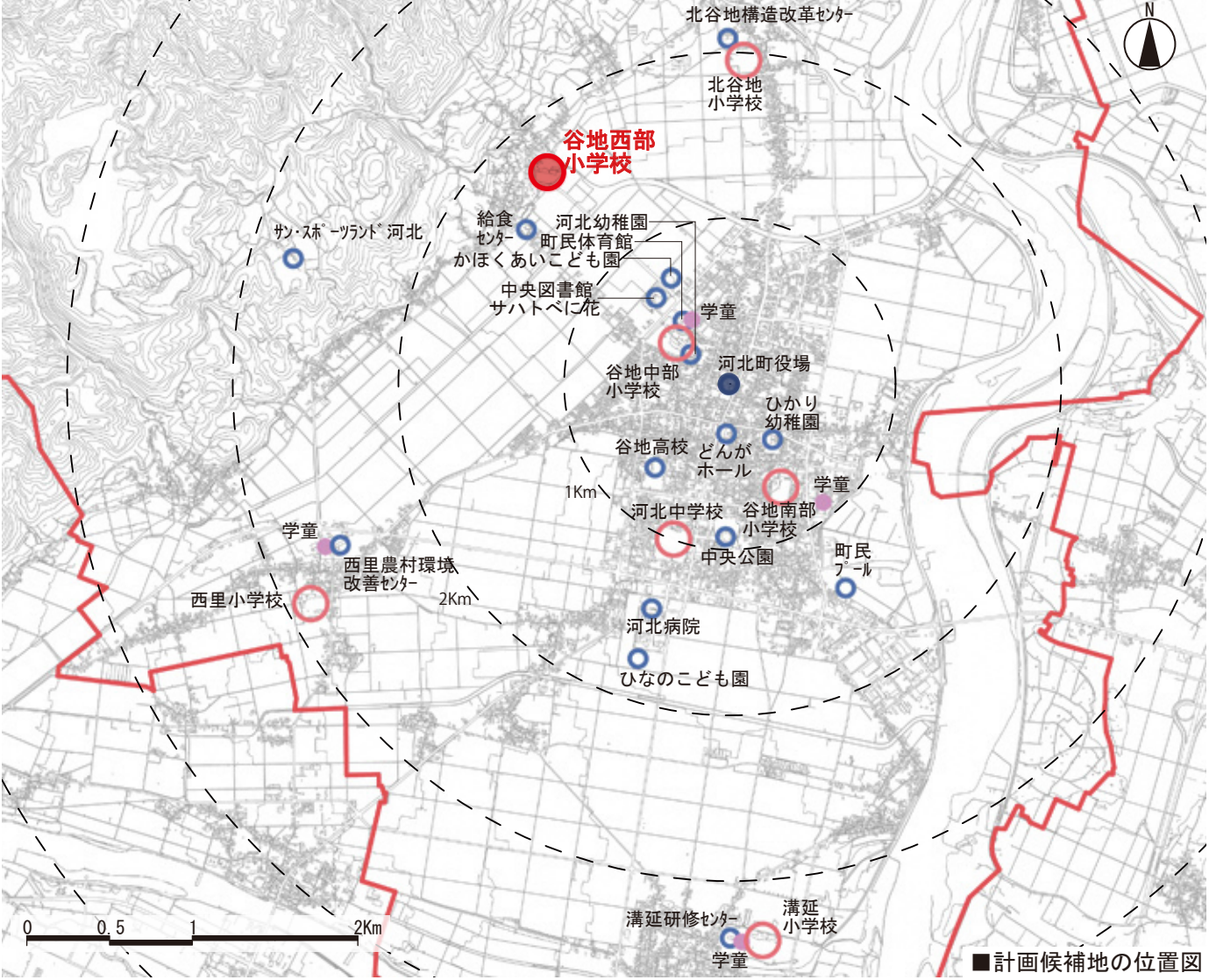
■河北町防災ハザードマップ



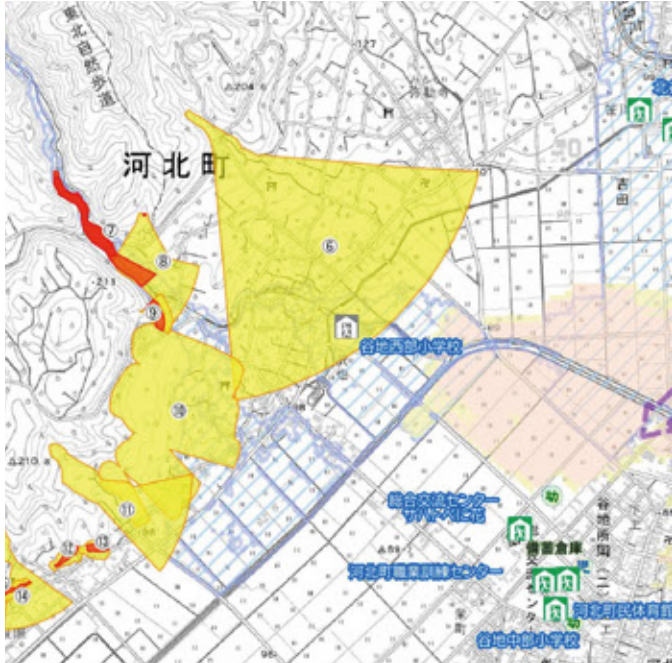
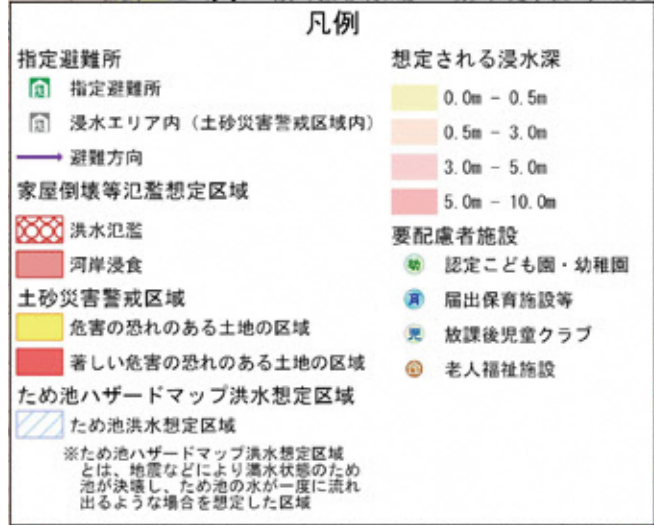
■谷地南部小学校敷地の現況図

■候補地カルテ

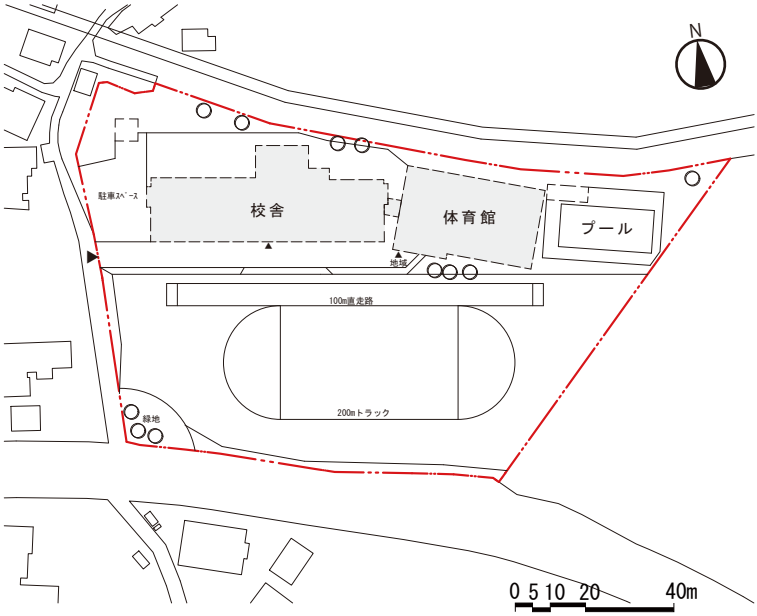
候補 5					
谷地西部小学校					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	12,577 m ²	-
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	2.0km	◎
安全性	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	4.8km	-
	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	◎
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域内	-
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域内	-
都市計画	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	外	-
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	所岡中部公園 1km	-
その他	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	サハトベに花 900m	○
	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地	◎
	5-2	計画区域	区域区分	都市計画区域	○



■計画候補地の位置図



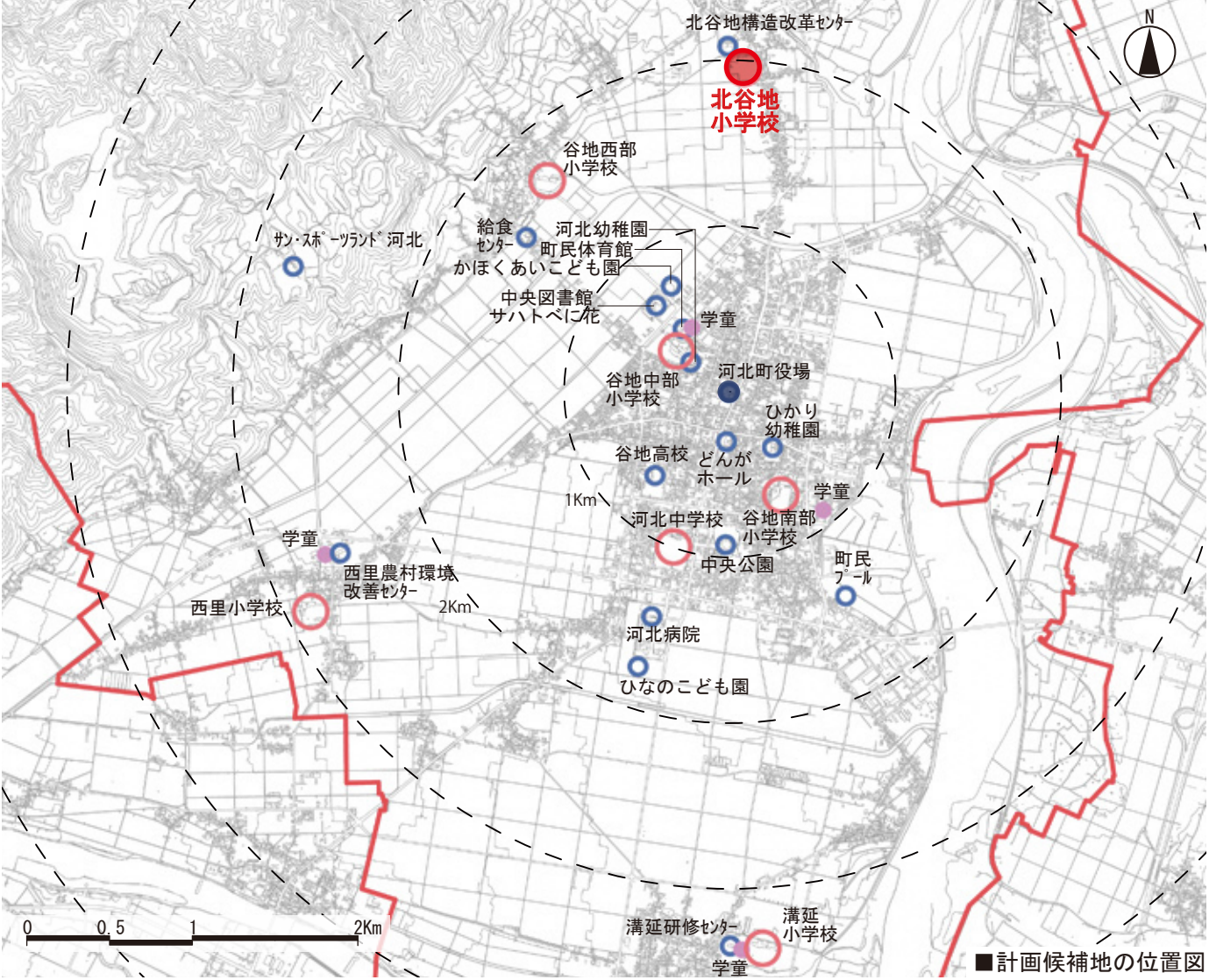
■河北町防災ハザードマップ



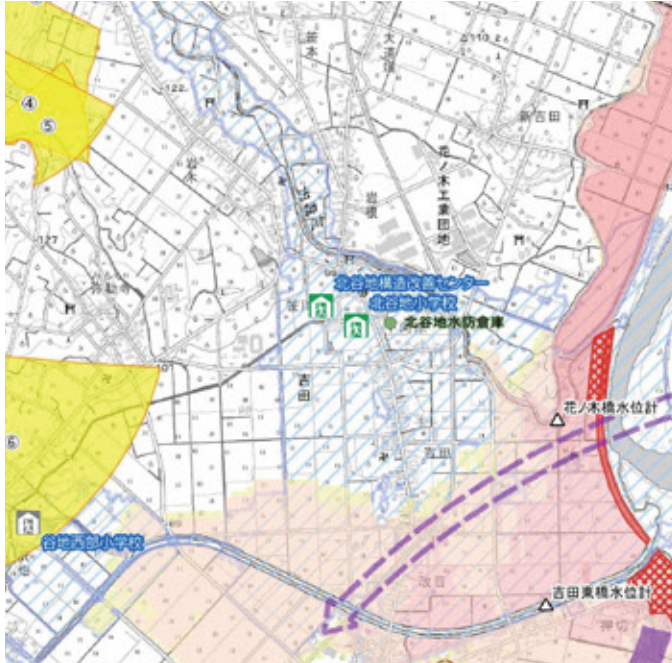
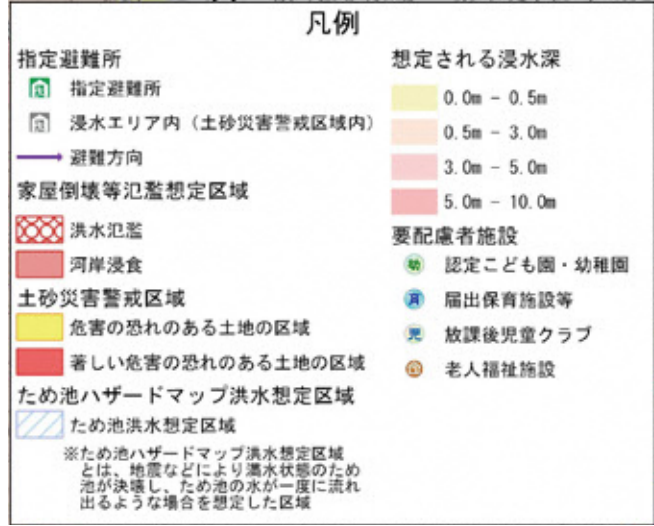
■谷地西部小学校敷地の現況図

■候補地カルテ

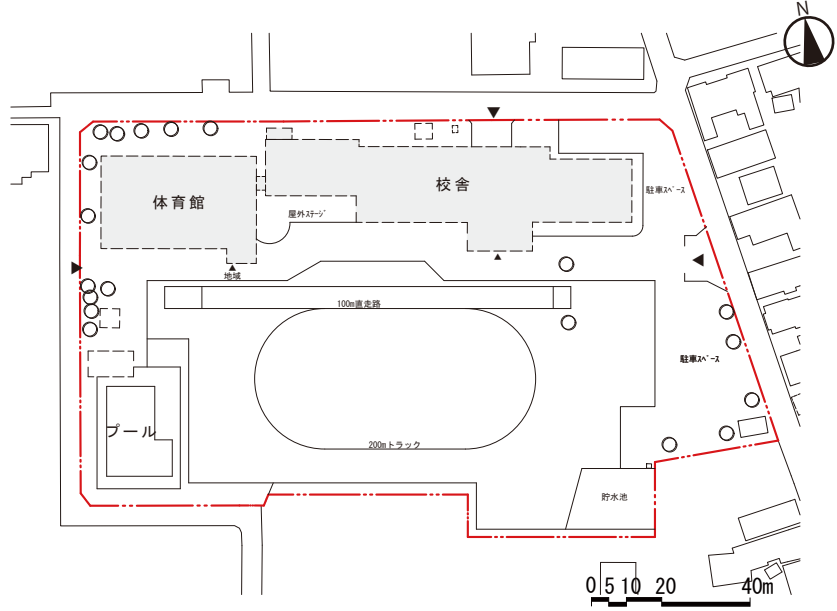
候補 6					
北谷地小学校					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	19,458 m ²	-
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	2.0km	◎
安全性	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	5.3km	-
	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	◎
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域内	-
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	外	-
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	所岡東公園 1.3km	-
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	北谷地構造改善センター 20m	◎
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地	◎
	5-2	計画区域	区域区分	都市計画区域	○



■計画候補地の位置図



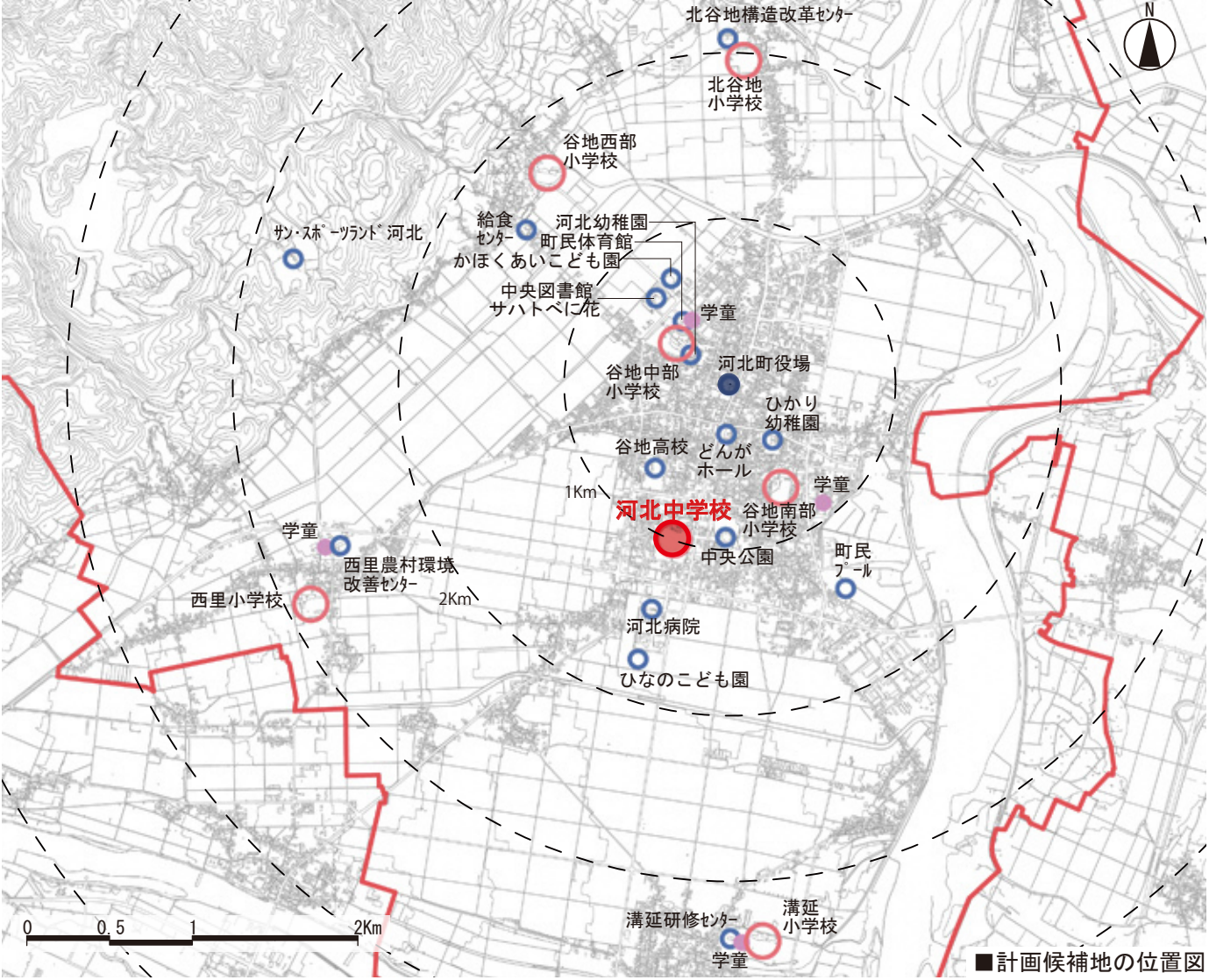
■河北町防災ハザードマップ



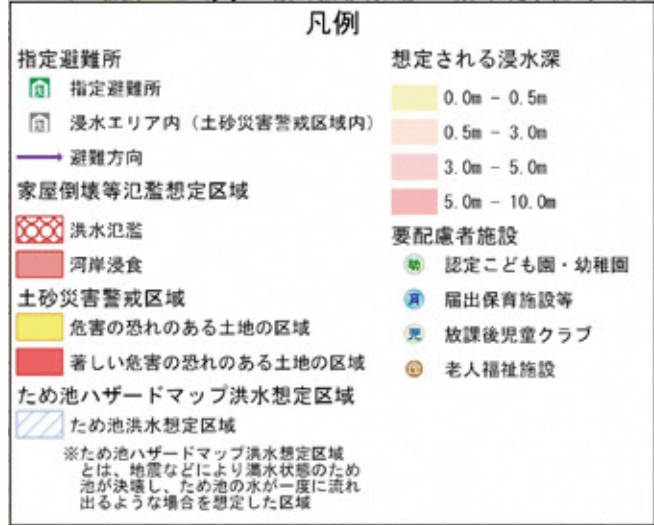
■北谷地小学校敷地の現況図

■候補地カルテ

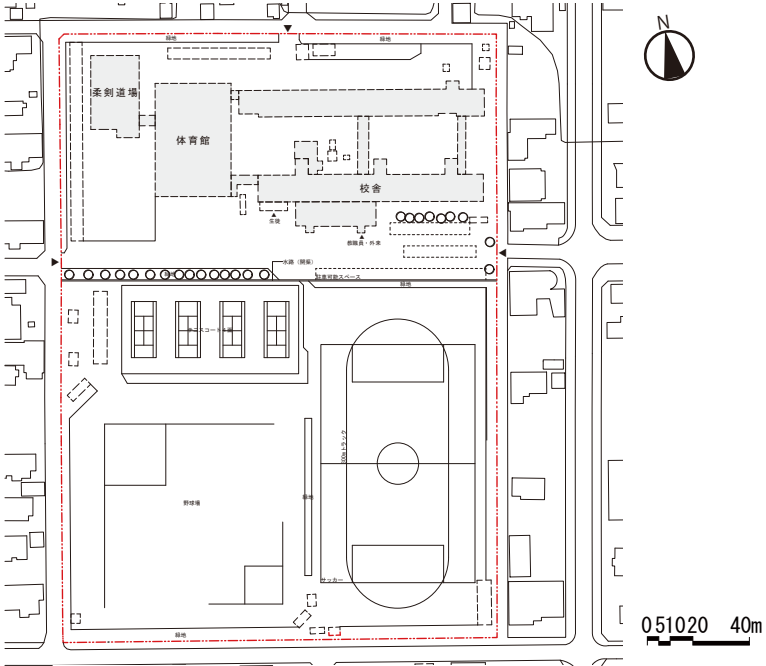
候補 7					
河北中学校					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	51,762 m ²	◎
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	1.0km	◎
通学距離	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	2.9km	◎
安全性	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	◎
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外	◎
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	内	◎
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	中央公園 100m	◎
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	町民プール 900m	○
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	町有地	◎
	5-2	計画区域	区域区分	用途区域	◎



■計画候補地の位置図



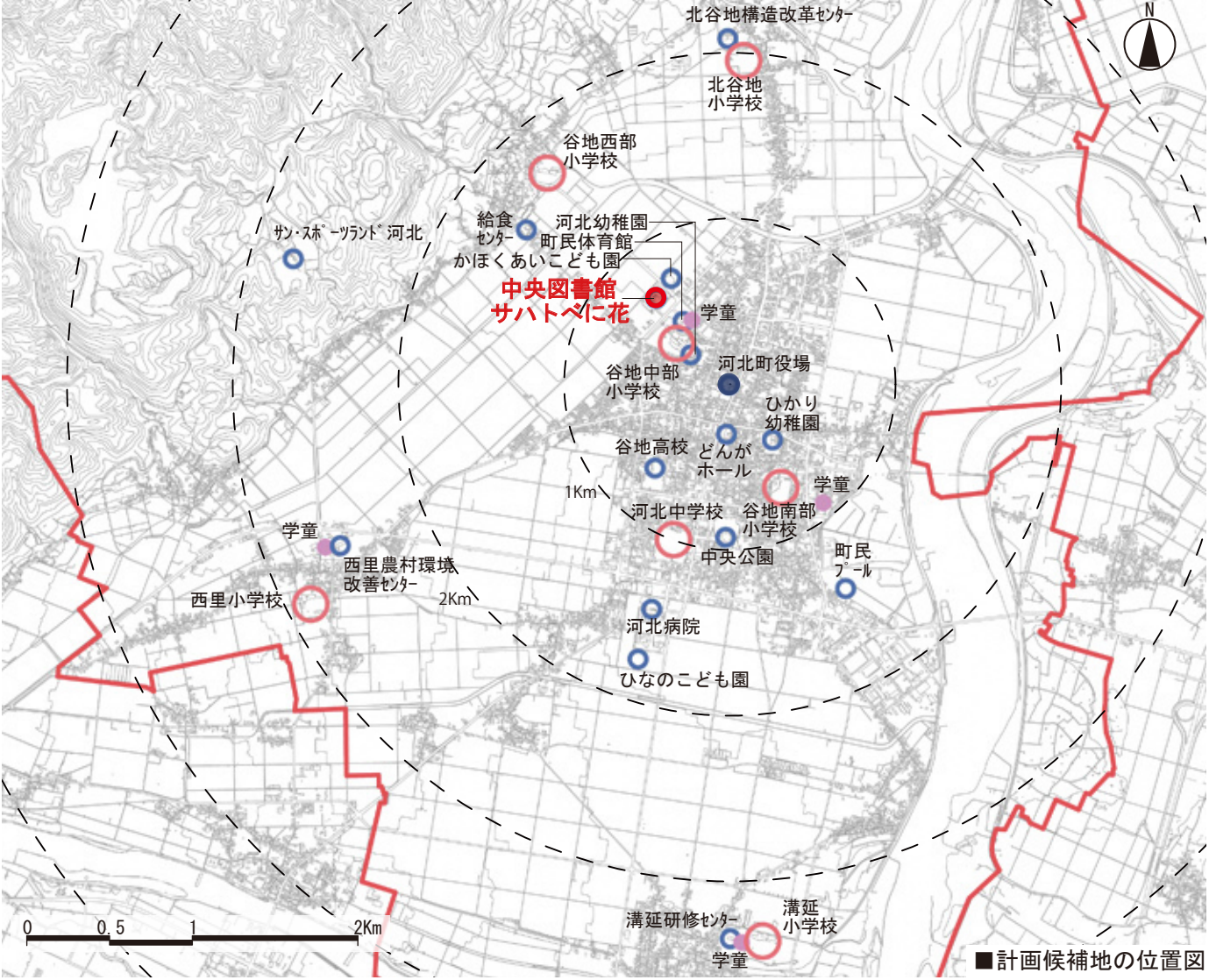
■河北町防災ハザードマップ



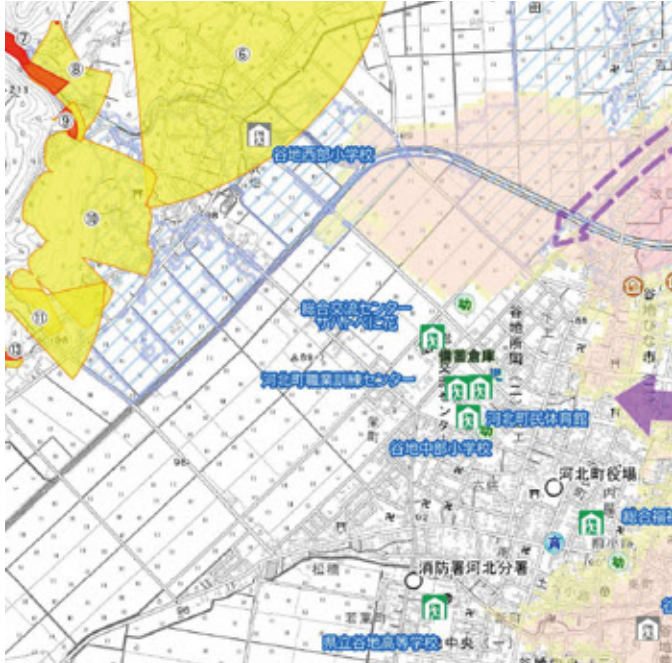
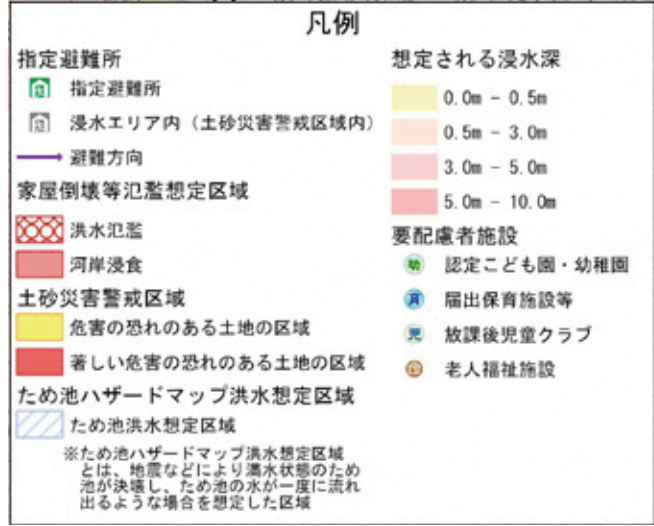
■河北中学校敷地の現況図

■候補地カルテ

候補 8					
サハトベに花北側					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	50,000 m ² 以上可	◎
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	1.0km	◎
通学距離	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	3.9km	○
安全性	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	◎
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外	◎
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	無	◎
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	外	-
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	所岡中部公園 200m	◎
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	サハトベに花 50m	◎
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	私有地	-
	5-2	計画区域	区域区分	農業振興地域	-



■計画候補地の位置図



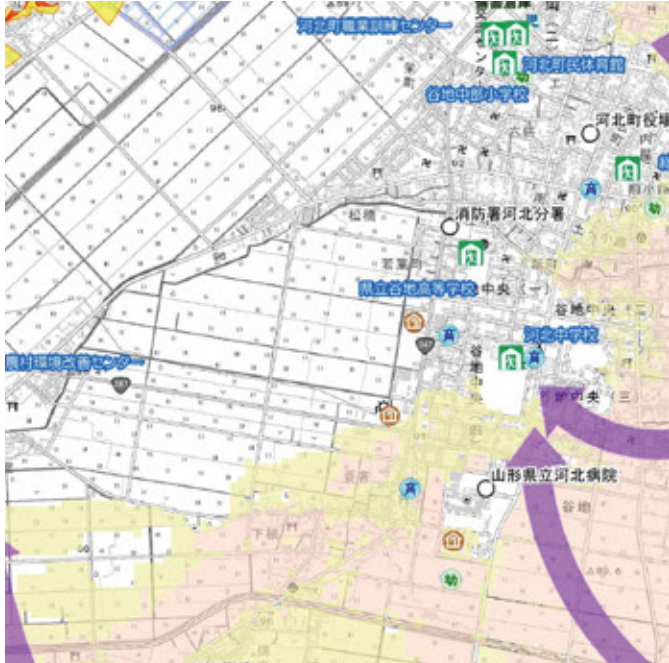
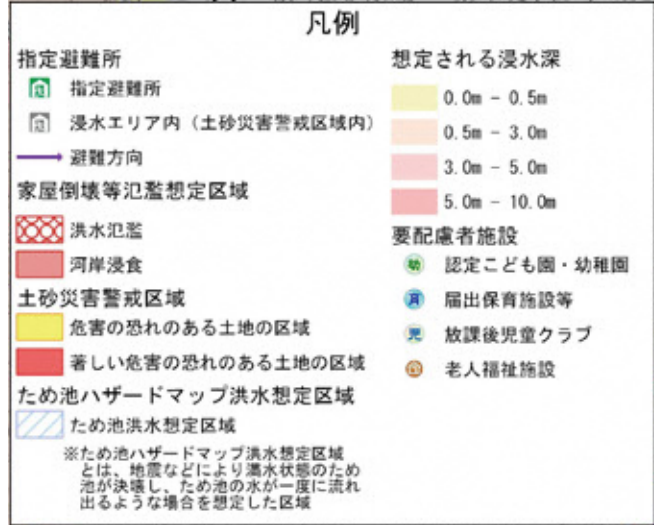
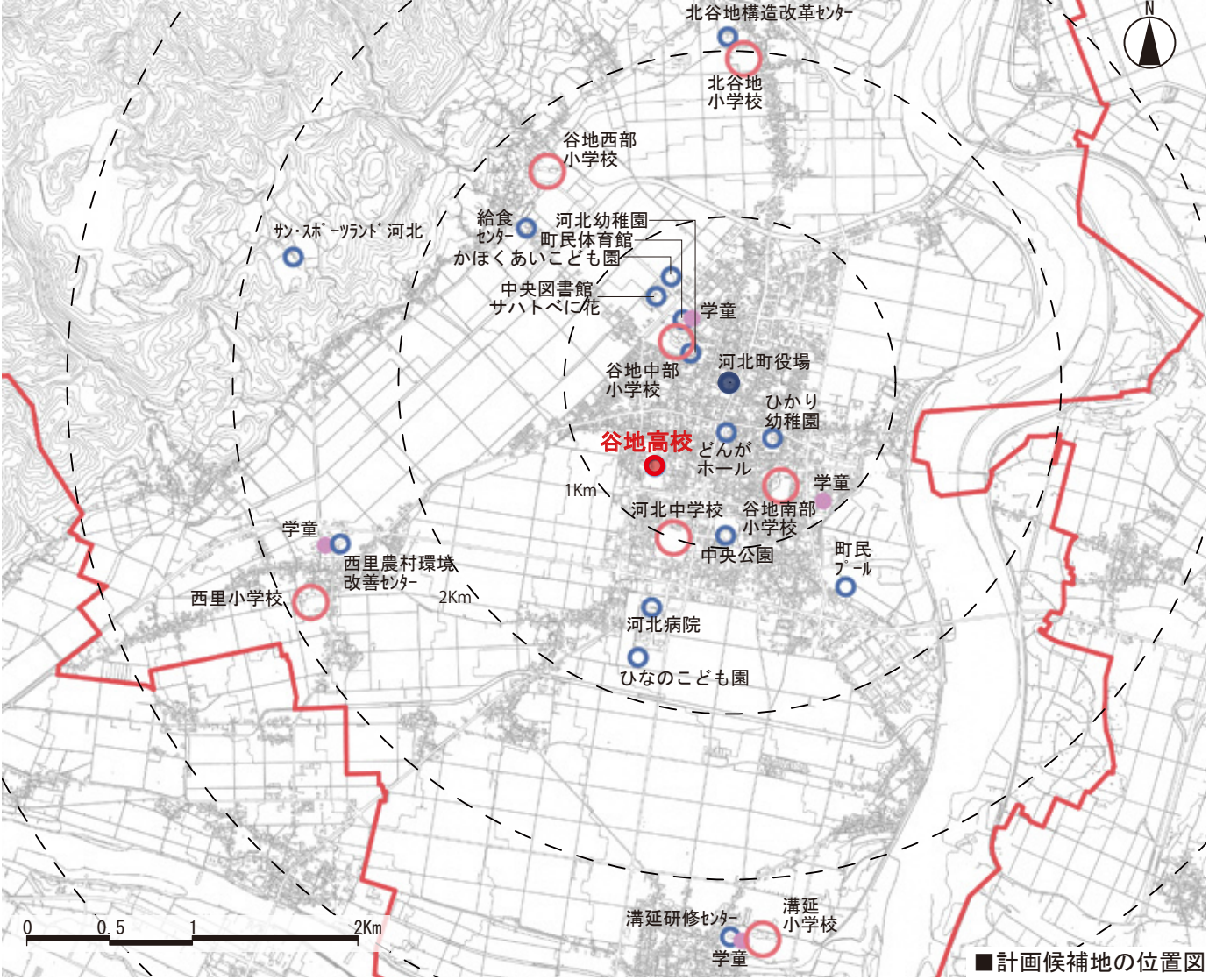
■河北町防災ハザードマップ



■サハトベに花周辺の現況航空写真

■候補地カルテ

候補 9					
谷地高校西側					評価
評価分野	評価項目		考え方	詳細	
敷地面積	1-1	面積	敷地面積が想定される必要面積以上か	50,000㎡以上可	◎
	2-1	通学距離	町の中心部（役場）からの直線距離	2.0km	◎
通学距離	2-2	通学距離（最大）	小学校間最大距離	3.2km	○
安全性	3-1	浸水想定区域	浸水の危険がないか	浸水想定区域外	◎
	3-2	土砂災害警戒区域	土砂災害の危険がないか	区域外	◎
	3-3	ため池洪水想定区域	ため池洪水の危険がないか	区域外	◎
	3-4	環境	周辺に通学や学習環境に影響のある施設等があるか	パチンコ店、R287	-
都市計画	4-1	将来都市構造	河北都市計画マスタープランのまちなかエリア	外	-
	4-2	公園	最寄りの都市公園までの距離	若葉公園 500m	◎
	4-3	生涯学習施設・体育施設	最寄りの生涯学習施設・社会体育施設までの距離	西里農村環境改善センター 1.3km	-
その他	5-1	町有地	町有地であるかどうか	私有地	-
	5-2	計画区域	区域区分	農業振興地域	-



■谷地高校西側敷地の現況航空写真